

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2022 г.

Адрес многоквартирного дома

ул. М.Жукова, д.5

л/сч 2990

Жилая и нежилая площадь

3353,2

кв.м

Площадь мест общего пользования

331 / 1014,7

кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

1

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	10,34		389667	384893	389667	-4774	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		49368	48763	49368	-605	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3769	3722	3769	-46	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		14320	14145	14320	-175	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		6030	5956	6030	-74	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		68964	68119	68964	-845	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		61427	60675	61427	-753	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		114564	113160	114564	-1403	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		20350	20101	20350	-249	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		12059	11912	12059	-148	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		12059	11912	12059	-148	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,51		19220	18984	19220	-235	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		7537	7445	7537	-92	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1923238	1931806	1923238	8568	
Ц/О	0,0236Гкал	2638,8		1125224	1126335	1125224	1111	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	33,79/23,28		268053	274236	268053	6183	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	211,65		503055	504778	503055	1723	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		26906	26457	26906	-448	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-230608	2312904	2316699	2312904	-226813	
Текущий ремонт		2,06	-1943	71559	70589	29446	39200	
Прочие доходы					10700		10700	
ВСЕГО:			-1943	71559	81289	29446	49900	остаток ср-в на 01.01.23г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2022 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	38.	ул.М.Жукова д.5	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	9 123,00	Письмо УЖКХ №9272/17-21 от 15.12.2021г.	14 /038
февраль	16.	ул.М.Жукова д:5	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	8 500,00	Письмо УЖКХ №9272/17-21 от 15.12.2021г.	14 /083
май	14.	ул.М.Жукова д.5	Восстановление освещения 4под.	шт.	1	1 885,60	Акт на аварийность согласно договора от 25.05.2022г.	14 /204
сентябрь	25.	ул.М.Жукова д.5	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	5 165,95	Акт на аварийность согласно договора от 01.09.2022г.	14 /340
декабрь	25.	ул.М.Жукова д.5	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	4 771,82	Письмо УЖКХ №8373/17-22 от 19.12.2022г.	14 /453

29 446,37

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина